



УТВЕРЖДАЮ

Директор МБУК «Невельский

«Историко-краеведческий музей»

С. И. Кондратьева

04 2018 г.

ПАСПОРТ ДОСТУПНОСТИ

объекта и услуг для инвалидов и других МГН

1. Общие сведения об объекте

1.1. Наименование отрасли (сферы деятельности): объект культуры и туризма

1.2. Адрес объекта: 694740, Сахалинская область, г. Невельск, ул. Рыбацкая, 115

1.3. Сведения о размещении объекта:

- отдельно стоящее здание: 2 этажа, 932,6 кв.м

- наличие прилегающего земельного участка: Да, 1645 кв.м

1.4. Год постройки здания: Реконструкция в 2014г.

1.5. Дата предстоящих плановых ремонтных работ: Нет

сведения об организации, расположенной на объекте

1.6. Название организации (учреждения) – полное и краткое наименование:

Муниципальное бюджетное учреждение культуры «Невельский историко-краеведческий музей», МБУК «Невельский историко-краеведческий музей»

1.7. Юридический адрес организации (учреждения): 694740, Сахалинская область, г. Невельск, ул. Рыбацкая, 115

1.8. Основание для пользования объектом: Оперативное управление

1.9. Форма собственности: Государственная

1.10. Территориальная принадлежность: Муниципальная

1.11. Вышестоящая организация: Отдел культуры, спорта, туризма и молодежной политики администрации Невельского городского округа

1.12. Адрес вышестоящей организации, координаты для связи: 694740, Сахалинская область, г. Невельск, ул. Ленина, 15. Тел. 8(42436)62785

2. Характеристика деятельности организации на объекте

2.1. Вид (или тип) объекта: Деятельность музеев и охрана исторических мест и зданий

2.2. Виды оказываемых услуг (виды деятельности, согласно Уставу): Публичный показ музейных предметов, музейных коллекций

2.3. Форма оказания услуг: На объекте, на дому

2.4. Категории обслуживаемого населения по возрасту: Все возрастные категории

2.5. Категории обслуживаемых инвалидов: Инвалиды, передвигающиеся на коляске (К), инвалиды с нарушениями опорно-двигательного аппарата (О), в т.ч. поражением нижних

конечностей (О-н), верхних конечностей (О-в), с полным нарушением зрения (С-п) и с частичным нарушением зрения (С-ч), с полным нарушением слуха (Г-п) и частичным нарушением слуха (Г-ч), инвалиды с нарушениями умственного развития (У)

2.6. Участие в исполнении ИПРА инвалида/ ребенка-инвалида: Да

3. Состояние доступности объекта

3.1. Путь следования к объекту пассажирским транспортом: Маршрут движения на транспорте от конечной южной остановки до ОСЗН 7 остановок (остановка «Городская поликлиника), от конечной северной остановки до ОСЗН 9 остановок (остановка «Дом правосудия).

- наличие адаптированного пассажирского транспорта к объекту: Маршрутное такси

- наличие специального транспортного обслуживания (социальное такси): Да

3.2. Путь к объекту от ближайшей остановки пассажирского транспорта:

3.2.1. Расстояние до объекта от остановки транспорта: 200 метров

3.2.2. Время движения (пешком): 5 минут

3.2.3. Наличие выделенного от проезжей части пешеходного пути: Да

3.2.4. Перекрестки: Нерегулируемый

3.2.5. Информация на пути следования к объекту: Нет

3.2.6. Перепады высоты на пути: Есть, лестница входной группы

Их обустройство для инвалидов на коляске: Да, стационарные пандусы

3.2.7. Обеспечена индивидуальная мобильность инвалидам (К, О-н, О-в, С-п, С-ч, Г-п, Г-ч, У): Да

3.2.8. Организовано сопровождение на пути движения инвалидам (К, О-н, О-в, С-п, С-ч, Г-п, Г-ч, У): Да, назначен ответственный за работу с инвалидами и другими МГН в Учреждении
Необходимые организационные решения: Нет

3.3. Организация доступности объекта для инвалидов – форма обслуживания*

Категория инвалидов	Форма обслуживания - способ предоставления услуг инвалидам - (отметить выбранный способ знаком плюс «+»)				
	На объекте - по варианту:		На дому	Дистанционно	Не организовано
	«А»*	«Б»**			
К (передвигающиеся на креслах-колясках)	+				
О-н (поражение нижних конечностей)	+				
О-в (поражение верхних конечностей)	+				
С-п (полное нарушение зрения - слепота)	+				
С-ч (частичное нарушение зрения)	+				

Г-н (полное нарушение слуха - глухота)	+				
Г-ч (частичное нарушение слуха)	+				
У (нарушения умственного развития)	+				

* - вариант «А» - универсальный проект - доступность для инвалидов любого места в здании, а именно — общих путей движения и мест обслуживания — не менее 5% общего числа таких мест, предназначенных для обслуживания (но не менее одного)

** - вариант «Б» - разумное приспособление - при невозможности доступного оборудования всего здания выделение в уровне входа специальных помещений, зон или блоков, приспособленных для обслуживания инвалидов, с обеспечением всех видов услуг, имеющихся в данном здании

*** - заполняется только в случае, если способ единый для всех категорий

Примечание: если для какой-то категории МГН организовано несколько форм обслуживания, то все они отмечаются в соответствующих графах знаком плюс (+)

3.4. Состояние доступности структурно-функциональных зон объекта на «___» _____ 2018г.*

№ п/п	Основные структурно-функциональные зоны**	Состояние доступности, в том числе для основных категорий инвалидов***							
		К	О-н	О-в	С-п	С-ч	Г-п	Г-ч	У
1	Территория, прилегающая к зданию (участок)	ДП	ДП	ДП	ДП	ДП	ДП	ДП	ДП
2	Вход (входы) в здание	ДП	ДП	ДП	ДП	ДП	ДП	ДП	ДП
3	Путь (пути) движения внутри здания (в т.ч. пути эвакуации)	ДП	ДП	ДП	ДП	ДП	ДП	ДП	ДП
4	Зона целевого назначения здания (целевого посещения объекта)	ДП	ДП	ДП	ДП	ДП	ДП	ДП	ДП
5	Санитарно-гигиенические помещения	ДП	ДП	ДП	ДП	ДП	ДП	ДП	ДП
6	Система информации и связи (на всех зонах)	ДП	ДП	ДП	ДП	ДП	ДП	ДП	ДП
7	Пути движения к объекту (от остановки транспорта)	ДП	ДП	ДП	ДП	ДП	ДП	ДП	ДП

* - указывается дата обследования, соответствующая приложению 1к Паспорту доступности «Результаты обследования на предмет доступности объекта и услуг для инвалидов и других МГН»; при повторном обследовании делается Вкладыш к Паспорту доступности и указывается дата повторной оценки по настоящему пункту

** - если зона отсутствует или не закреплена за организацией, расположенной на объекте, в соответствующей строке делается отметка (запись) об этом

*** - указывается по каждой зоне доступность ее для каждой из 8 категорий инвалидов и других МГН:

ДП- доступно полностью (барьеры отсутствуют, требования нормативно-технических документов выполнены);

ДУ-им - доступно условно с обеспечением индивидуальной мобильности техническими решениями (отклонения от нормативно-технических документов согласованы с представителем общественного объединения инвалидов);

ДУ-пп - доступно условно с помощью персонала (согласовано с общественным объединением инвалидов);

ВНД - временно недоступно (имеются существенные барьеры, на момент обследования не устранены)

3.5. Состояние доступности объекта и услуг (итоговое заключение) на «___» 2018г.*

Категория инвалидов	К	О-н	О-в	С-п	С-ч	Г-п	Г-ч	У	Все категории**
Состояние доступности на момент обследования***	ДП	ДП	ДП	ДП	ДП	ДП	ДП	ДП	ДП
Ожидаемое состояние доступности объекта и услуг после выполнения работ:									
1 Этапа (неотложных работ)									
2 Этапа (отложенных работ)									
3 Этапа (итоговых работ)									

* - аналогично пункту 3.4 (см.)

** - заполняется только в случае, если по всем категориям единая оценка

*** - в этой строке указывается решение о состоянии доступности объекта и предоставляемых услуг для соответствующих категорий инвалидов: ДП - доступно полностью; ДЧ — доступно частично; ДУ-им - доступно условно с обеспечением индивидуальной мобильности; ДУ-пп - доступно условно с помощью персонала на объекте; ДУ-дом - доступно условно с предоставлением услуг на дому (ином месте пребывания инвалида); ДУ-дистант - доступно условно с предоставлением услуг дистанционно; ВНД — временно недоступно

Примечание: Информация о состоянии доступности объекта и услуг на момент обследования отражается на сайте организации, а по приоритетным объектам - также на карте доступности

3.6. Объект является приоритетным: Нет

3.7. Дата размещения (актуализации) информации на сайте и карте доступности «___» _____ 20__ г.

2.2 Обеспечение доступности объекта путём выполнения ремонтных работ и приобретения технических средств адаптации (и информации) с соблюдением требований нормативно-технических документов в проектировании и строительстве									
2.2.1 По варианту «А»	ДП								
2.2.2 По варианту «Б»	ДЧ								
Срок завершения 2 этапа, контроля его исполнения и актуализации информации на сайте организации и карте доступности _____ года									
3 этап (итоговые мероприятия): Не нуждается									
3.Создание условий для беспрепятственного доступа инвалидов к объекту и предоставляемым в нем услугам									
3.1 По варианту «А»	ДП								
3.2 По варианту «Б»	ДЧ								
Срок завершения 3 этапа, контроля его исполнения и актуализации информации на сайте организации и карте доступности _____ года									

4.2. Для принятия решения о выполнении работ на объекте требуется / не требуется: требуется согласование с начальником отдела культуры, спорта, туризма и молодежной политики администрации Невельского городского округа

4.3. Работы, требующие обязательного согласования с полномочным представителем общественного объединения инвалидов (пункт 1.1 и пункт 2.1 раздела 4.1): Отсутствуют

5. Особые отметки

Информация о доступности объекта и предоставляемых услуг размещена на: www.nevelsk-museum.ru

ПРИЛОЖЕНИЯ к Паспорту доступности объекта и услуг:

1. Результаты обследования на предмет доступности объекта и услуг

на 3л.

2. Фотографии (структурно-функциональных зон и элементов объекта): на 21л.
3. поэтажные планы, технический паспорт БТИ, план эвакуации: на 16л.

Комиссия, проводившая обследование и составление Паспорта доступности

Руководитель рабочей группы

Начальник отдела культуры, спорта, туризма и молодежной политики администрации Невельского городского округа



М.М.Саенко

Члены рабочей группы:

Ведущий специалист-эксперт отдела культуры, спорта, туризма и молодежной политики администрации Невельского городского округа



И.И. Чирков

Смотритель МБУК «Невельский историко-краеведческий музей»



Е.В. Сухинина

Инструктор-методист МКУ «Центр по обеспечению деятельности отдела культуры, спорта, туризма и молодежной политики администрации Невельского городского округа»



О.Ю. Кириллова

Председатель местной общественной организации инвалидов «Валентина»



Н.Н. Ахтырченко

Результаты обследования на предмет доступности объекта и услуг для инвалидов и других МГН

Наименование объекта: МБУК «Невельский историко-краеведческий музей»Адрес: 694740, Сахалинская область, город Невельск, улица Рыбацкая, 115

№ п/п	Структурно-функциональные зоны и элементы	Значимые барьеры для инвалидов и МГН* (физические, информационные, организационные)	Предложения по созданию условий доступности объекта и услуг (до реконструкции/ капитального ремонта):		Состояние доступности соответствующей зоны		
			Неотложные мероприятия (1 этап)	Отложенные мероприятия (2 этап)	На момент обследования	После 1-го этапа	После 2-го этапа
1	Территория, прилегающая к зданию - Вход (входы) на территорию - Путь (пути) движения на территории - Лестница (наружная) - Пандус (наружный) - Автостоянка и парковка	Отсутствуют	Отсутствуют	Отсутствуют	К - ДП О-н- ДП О-в- ДП С-п- ДП С-ч- ДП Г-п- ДП Г-ч- ДП У- ДП	К - ДП О-н- ДП О-в- ДП С-п- ДП С-ч- ДП Г-п- ДП Г-ч- ДП У- ДП	К - ДП О-н- ДП О-в- ДП С-п- ДП С-ч- ДП Г-п- ДП Г-ч- ДП У- ДП
2	Вход в здание - Лестница (наружная) - Пандус (наружный) - Входная площадка (перед дверью) - Дверь (входная)	Отсутствуют	Отсутствуют	Отсутствуют	К - ДП О-н- ДП О-в- ДП С-п- ДП С-ч- ДП	К - ДП О-н- ДП О-в- ДП С-п- ДП С-ч- ДП	К - ДП О-н- ДП О-в- ДП С-п- ДП С-ч- ДП

	- Тамбур				Г-п- ДП Г-ч- ДП У- ДП	Г-п- ДП Г-ч- ДП У- ДП	Г-п- ДП Г-ч- ДП У- ДП
3	Пути движения внутри здания - Коридор (вестибюль, зона ожидания, галерея, балкон) - Лестница (внутри здания) - Пандус (внутри здания) - Лифт пассажирский (или подъемник) - Дверь - Пути эвакуации (в т.ч. зоны безопасности)	Отсутствуют	Отсутствуют	Отсутствуют	К - ДП О-н- ДП О-в- ДП С-п- ДП С-ч- ДП Г-п- ДП Г-ч- ДП У- ДП	К - ДП О-н- ДП О-в- ДП С-п- ДП С-ч- ДП Г-п- ДП Г-ч- ДП У- ДП	К - ДП О-н- ДП О-в- ДП С-п- ДП С-ч- ДП Г-п- ДП Г-ч- ДП У- ДП
4	Зоны целевого назначения здания - Кабинетная форма обслуживания - Зальная форма обслуживания - Прилавочная форма обслуживания - Форма обслуживания с перемещением по маршруту - Кабина индивидуального обслуживания Жилые помещения Места приложения труда	Отсутствуют	Отсутствуют	Отсутствуют	К - ДП О-н- ДП О-в- ДП С-п- ДП С-ч- ДП Г-п- ДП Г-ч- ДП У- ДП	К - ДП О-н- ДП О-в- ДП С-п- ДП С-ч- ДП Г-п- ДП Г-ч- ДП У- ДП	К - ДП О-н- ДП О-в- ДП С-п- ДП С-ч- ДП Г-п- ДП Г-ч- ДП У- ДП
5	Санитарно-гигиенические помещения - Туалетная комната - Душевая/ ванная комната - Бытовая комната (гардеробная)	Отсутствуют	Отсутствуют	Отсутствуют	К - ДП О-н- ДП О-в- ДП С-п- ДП С-ч- ДП Г-п- ДП Г-ч- ДП У- ДП	К - ДП О-н- ДП О-в- ДП С-п- ДП С-ч- ДП Г-п- ДП Г-ч- ДП У- ДП	К - ДП О-н- ДП О-в- ДП С-п- ДП С-ч- ДП Г-п- ДП Г-ч- ДП У- ДП

Дата обследования «16» 04 2018г.

СОГЛАСОВАНО

Начальник отдела культуры, спорта, туризма
и молодежной политики администрации
Невельского городского округа

М.М. Саенко

«25» 04 2018г.

УТВЕРЖДАЮ

Директор МБУК «Невельский историко-
краеведческий музей»

С. И. Кондратьева

«25» 04 2018г.

План мероприятий по поэтапному повышению уровня доступности для инвалидов объекта и предоставляемых услуг («дорожная карта» объекта)Наименование объекта: МБУК «Невельский историко-краеведческий музей»Адрес: 694740, Сахалинская область, город Невельск, улица Рыбацкая, 115

№ п/п	Наименование мероприятий (в соответствии со ст. 15 федерального закона №181 -ФЗ в редакции закона №419-ФЗ и отраслевых порядков доступности объектов и услуг)	Категории МГН (буквенное обозначение)	Срок исполнения (и этап работы*)	Документ, которым предусмотрено исполнение мероприятия (источник финансирования)	Примечание (дата контроля и результат)
I. СОЗДАНИЕ УСЛОВИЙ ДЛЯ БЕСПРЕпятСТВЕННОГО ДОСТУПА ИНВАЛИДОВ К ОБЪЕКТУ И ПРЕДОСТАВЛЯЕМЫМ В НЕМ УСЛУГАМ					
1	Разработка проектно-сметной документации (для строительства / реконструкции / капитального ремонта объекта) в соответствии с требованиями	Все категории	(3 этап)	Не нуждается	

	нормативно-технических документов в сфере обеспечения доступности (по варианту «А» / «Б»)				
2	Осуществление строительства / реконструкции / капитального ремонта объекта (по варианту «А» / «Б»)	Все категории	(3 этап)	Не нуждается	
3**	Создание условий индивидуальной мобильности для самостоятельного передвижения инвалидов по объекту, в том числе к местам предоставления услуг (по варианту «А» / «Б»)		(2 этап)	Не нуждается	
3.1	По территории объекта			Не нуждается	
3.1.1	Ремонтные работы			Не нуждается	
3.1.2	Приобретение технических средств адаптации			Не нуждается	
3.2	По входу в здание			Не нуждается	
3.2.1	Ремонтные работы			Не нуждается	
3.2.2	Приобретение технических средств адаптации			Не нуждается	
3.3	По путям движения в здании			Не нуждается	
3.3.1	Ремонтные работы			Не нуждается	
3.3.2	Приобретение технических средств адаптации			Не нуждается	
3.4	По зоне оказания услуг			Не нуждается	
3.4.1	Ремонтные работы			Не нуждается	
3.4.2	Приобретение технических средств адаптации			Не нуждается	

3.5	По санитарно-гигиеническим помещениям			Не нуждается	
3.5.1	Ремонтные работы			Не нуждается	
3.5.2	Приобретение технических средств адаптации			Не нуждается	
3.6	По системе информации - обеспечение информации на объекте с учетом нарушений функций и ограничений жизнедеятельности инвалидов			Не нуждается	
3.6.1	Надлежащее размещение оборудования и носителей информации (информационного стенда, информационных знаков, таблиц, схем, вывесок) с соблюдением формата (размер, контрастность), единства и непрерывности информации на всем объекте	Все категории		Не нуждается	
3.6.2	Дублирование необходимой звуковой и зрительной информации, а также надписей, знаков и иной текстовой и графической информации знаками, выполненными рельефно-точечным шрифтом Брайля, а также объемными изображениями	С		Не нуждается	
3.6.3	Обеспечение допуска собаки-проводника на объект и организация для нее места ожидания	С		Не нуждается	
3.6.4	Обеспечение системы оповещения о чрезвычайных ситуациях и эвакуации с	Все категории		Не нуждается	

	учетом особенностей восприятия				
3.6.5	Развитие средств и носителей информации (информационно-диспетчерской службы, инфо-киоска, памяток)	Все категории		Не нуждается	
3.7	По путям движения к объекту			Не нуждается	
3.7.1	Организация предоставления информации гражданам о наличии адаптированного транспорта к объекту	Все категории	(1 этап)	Не нуждается	
3.7.2	Организационные мероприятия по решению вопроса доступности пути к объекту от ближайшей остановки пассажирского транспорта	Все категории	(1 этап)	Не нуждается	
II. ОБЕСПЕЧЕНИЕ УСЛОВИЙ ДОСТУПНОСТИ УСЛУГ, ПРЕДОСТАВЛЯЕМЫХ ОРГАНИЗАЦИЕЙ					
Ж**	Обеспечение доступа к месту предоставления услуги на объекте путем оказания работниками организации помощи инвалидам в преодолении барьеров, мешающих получению ими услуг на объекте, в том числе с сопровождением инвалидов, имеющих стойкие расстройства функции зрения и самостоятельного передвижения (К, О, С)			Не нуждается	
1.1	Разработка и утверждение организационно-распорядительных и иных локальных документов учреждения о порядке оказания помощи инвалидам и другим маломобильным гражданам	Все категории	(1 этап)	Не нуждается	

1.2	Закрепление в должностных инструкциях персонала конкретных задач и функций по оказанию помощи инвалидам и другим маломобильным гражданам (и их сопровождению)	Все категории	(1 этап)	Не нуждается	
1.3	Организация систематического обучения (инструктажа) персонала по вопросам оказания помощи на объекте инвалидам и другим маломобильным гражданам (план инструктажа, журнал учета)	Все категории	(1 этап)	Не нуждается	
1.4	Обеспечение доступной информации для обслуживаемых граждан (инвалидов) о порядке организации доступности объекта и предоставляемых в учреждении услуг, а также порядка оказания (получения) помощи на объекте (на сайте, на информационном стенде, в индивидуальных памятках)	Все категории	(1 этап)	Не нуждается	
1.5	Предоставление (при необходимости) инвалидам по слуху услуг с использованием русского жестового языка, с допуском на объект (к местам предоставления услуг) сурдопереводчика, тифлосурдопереводчика	Г, С	(1 этап)	Не нуждается	
2	Организация предоставления услуг инвалидам по месту жительства (на дому)		(1 этап)	Не нуждается	
3	Организация предоставления услуг		(1 этап)	Не нуждается	

	инвалидам в дистанционном формате				
4	Создание (развитие) сайта организации, адаптированного с учетом особенностей восприятия, с отражением на нем информации о состоянии доступности объекта и услуг	Все категории	(1 этап)	Не нуждается	

* - мероприятия 1 этапа (неотложные), 2 этапа (отложенные), 3 этапа (итоговые — капитальный ремонт /реконструкция / строительство нового здания)

** - мероприятия, указанные в п. 3 раздела I (при наличии отклонений от действующих, обязательных к исполнению, требований нормативно-технических документов) и в п. 1 раздела II, подлежат обязательному согласованию с полномочным представителем общественного объединения инвалидов

СОГЛАСОВАНО

Представитель общественного объединения инвалидов



Местная общественная организация инвалидов «Валентина»

Н.Н. Ахтырченко

Контакты для связи: _____

Дата согласования «25» 04 2018г.

Согласовано без замечаний / с замечаниями (ненужное зачеркнуть)

Замечания и предложения со стороны представителя ООП***:

*** - может быть приложено в виде Акта согласования или Акта разногласий

Приложение 3

к Паспорту доступности объекта и услуг № 1

Дата обследования «16» 04 2018г.

ФОТО ОБСЛЕДУЕМЫХ ЗОН

МБУК «Невельский историко-краеведческий музей»



Фото №1. Вход на территорию



Фото №2. Пути движения на территории

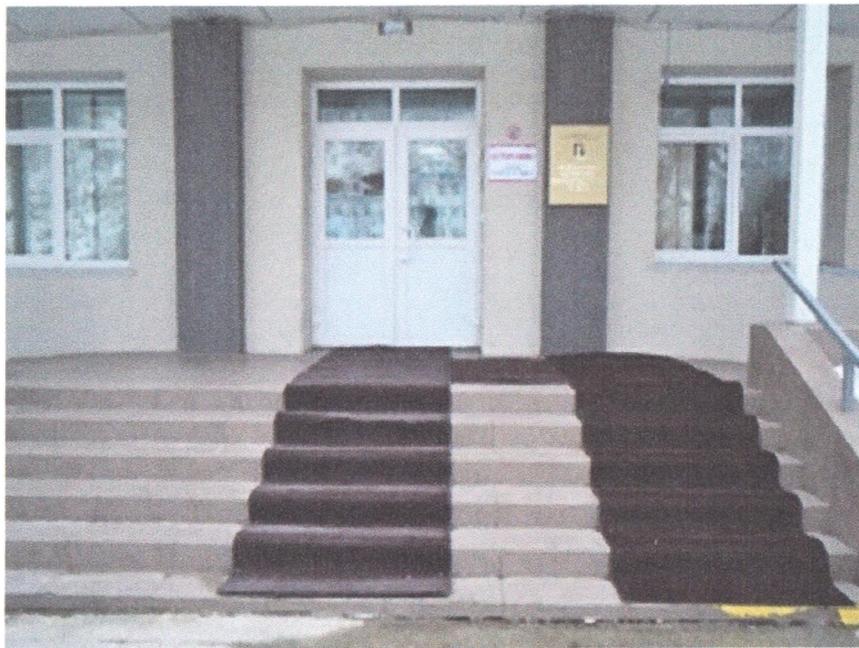


Фото №3. Лестница (наружная)



Фото №4. Пандус (наружный)



Фото №5. Входная площадка перед дверью



Фото №6. Дверь (входная). Пути эвакуации



Фото №7. Тамбур



Фото №8. Коридор (фойе)



Фото №9. Лестница (внутри здания)



Фото №10. Подъемник + средство передвижения для инвалидов



Фото №11. Дверь



Фото №12. Пути эвакуации (в т.ч. зоны безопасности)

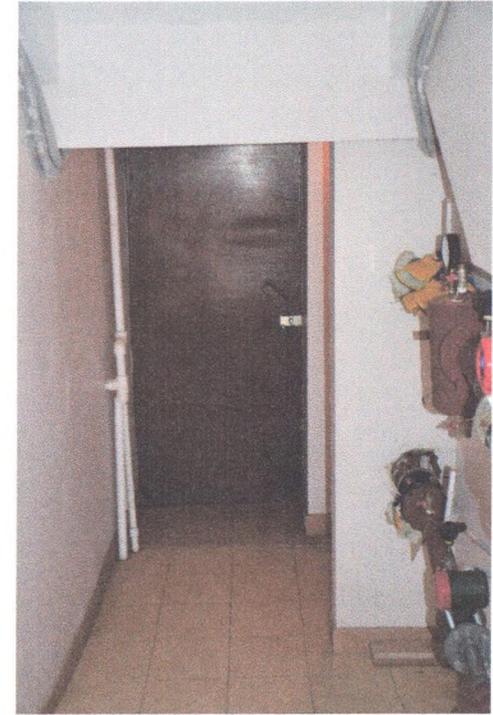


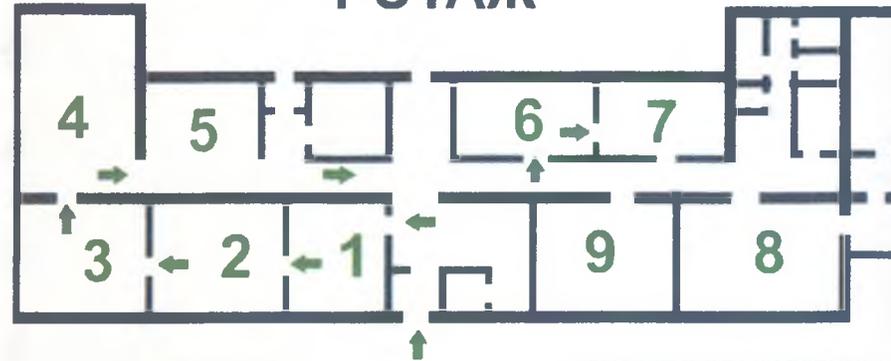
Фото №12а. Пути эвакуации (в т.ч. зоны безопасности)



Фото №13. Зальная форма обслуживания

ИСТОРИКО-КРАЕВЕДЧЕСКИЙ МУЗЕЙ РАСПОЛОЖЕНИЕ ЗАЛОВ

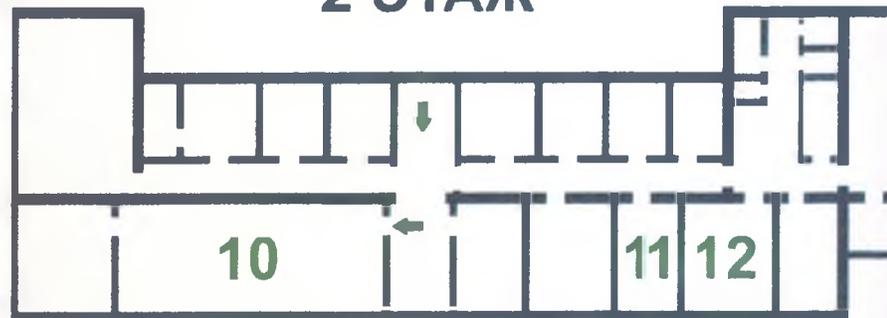
1 ЭТАЖ



- 1 - ДРЕВНЯЯ ИСТОРИЯ
- 2 - ПРИРОДА САХАЛИНА
- 3 - ПЕРВОПРОХОДЦЫ-ИССЛЕДОВАТЕЛИ
- 4 - ПЕРИОД ГУБЕРНАТОРСТВА КАРАФУТО
- 5 - ВОЕННАЯ ИСТОРИЯ

- 6 - РУССКИЕ ПЕРЕСЕЛЕНЦЫ
- 7 - КОРЕЙСКИЕ ПЕРЕСЕЛЕНЦЫ
- 8 - СОВЕТСКИЙ ПЕРИОД
- 9 - СОВРЕМЕННЫЙ САХАЛИН

2 ЭТАЖ



- 10 - ВЫСТАВОЧНЫЙ ЗАЛ
- 11 - КРАЕВЕДЧЕСКОЕ ОБЪЕДИНЕНИЕ
«ПАТРИА»

- 12 - КЛУБ «МИР ЧЕРЕЗ ИСКУССТВО»

Фото №14. Форма обслуживания с перемещением по маршруту

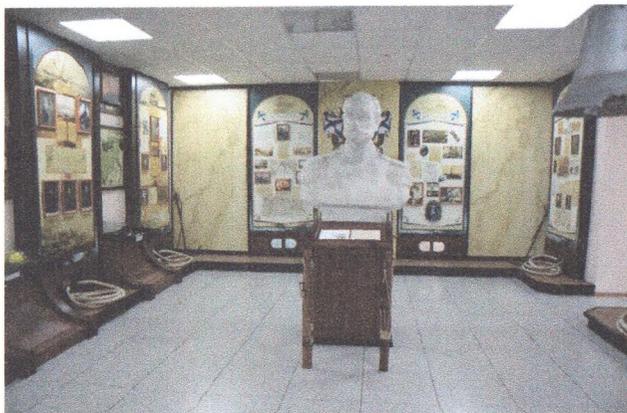


Фото №15. Кабина индивидуального обслуживания

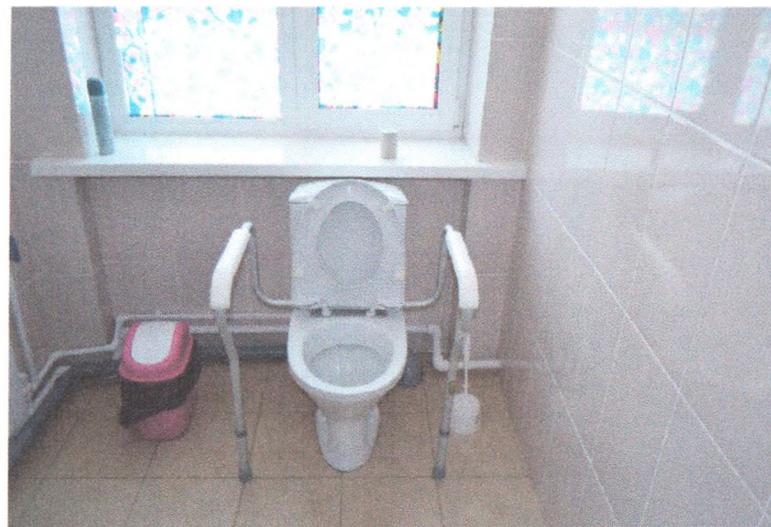
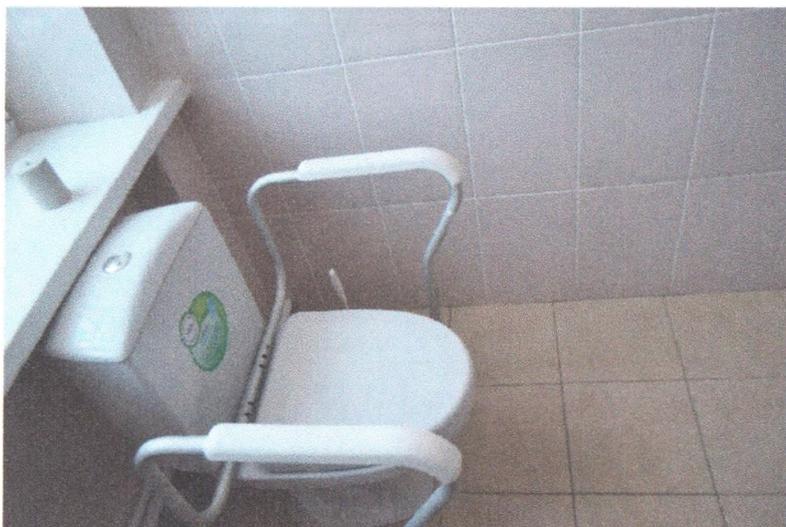


Фото №16. Туалетная комната



Фото №17. Душевая/ ванная комната



Фото №18. Бытовая комната

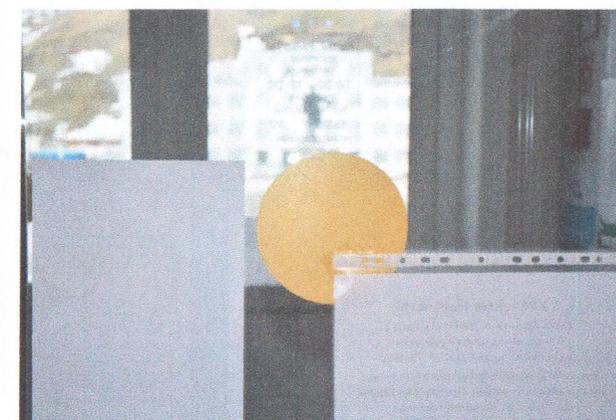
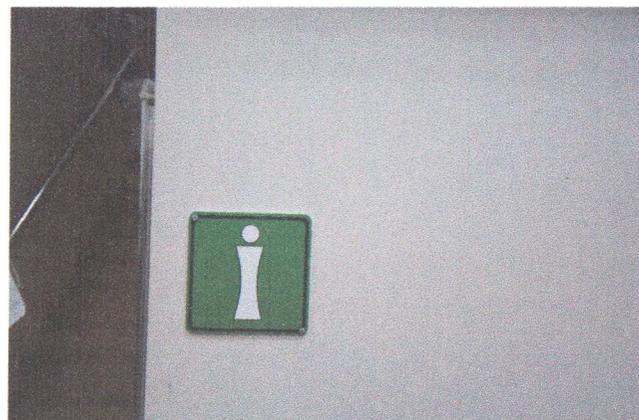
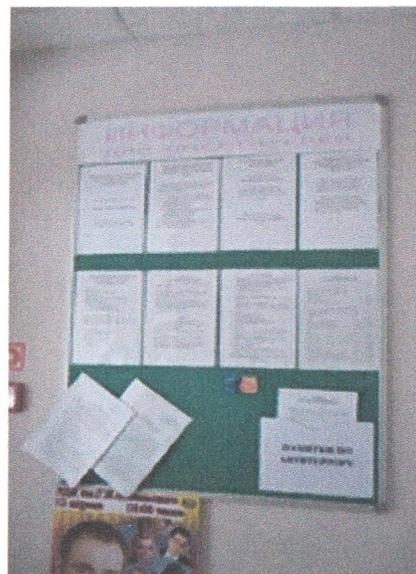


Фото №19. Системы информации на объекте (визуальные средства / акустические средства / тактильные средства)

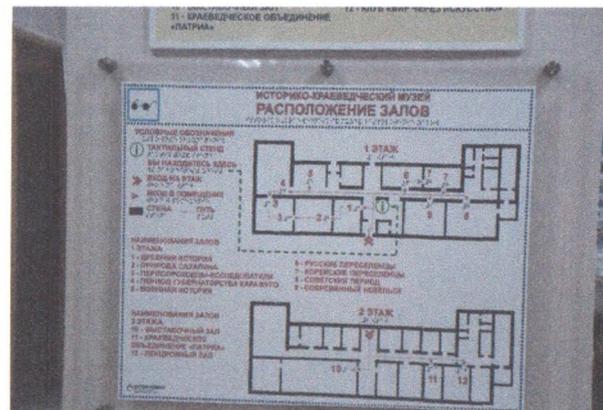
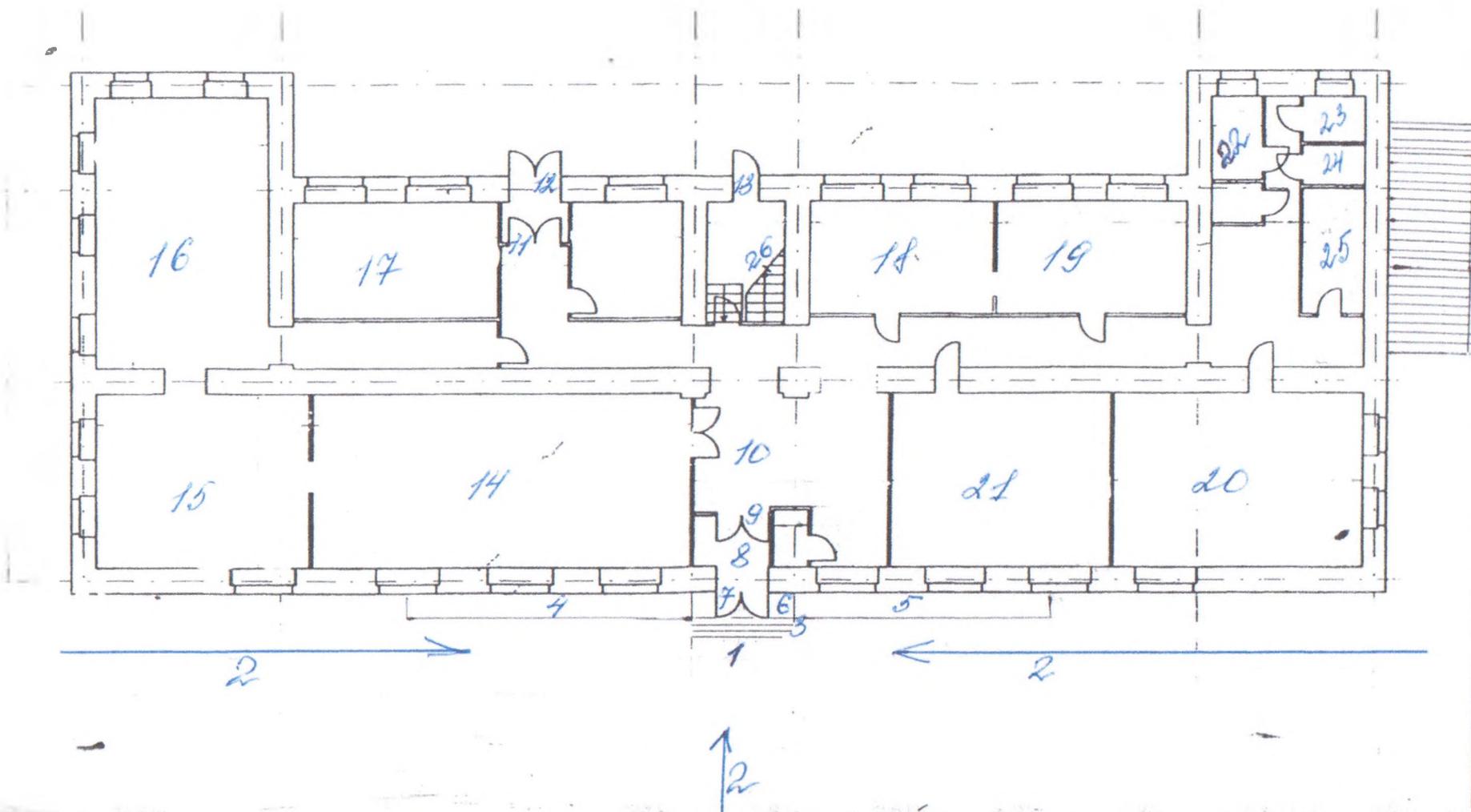


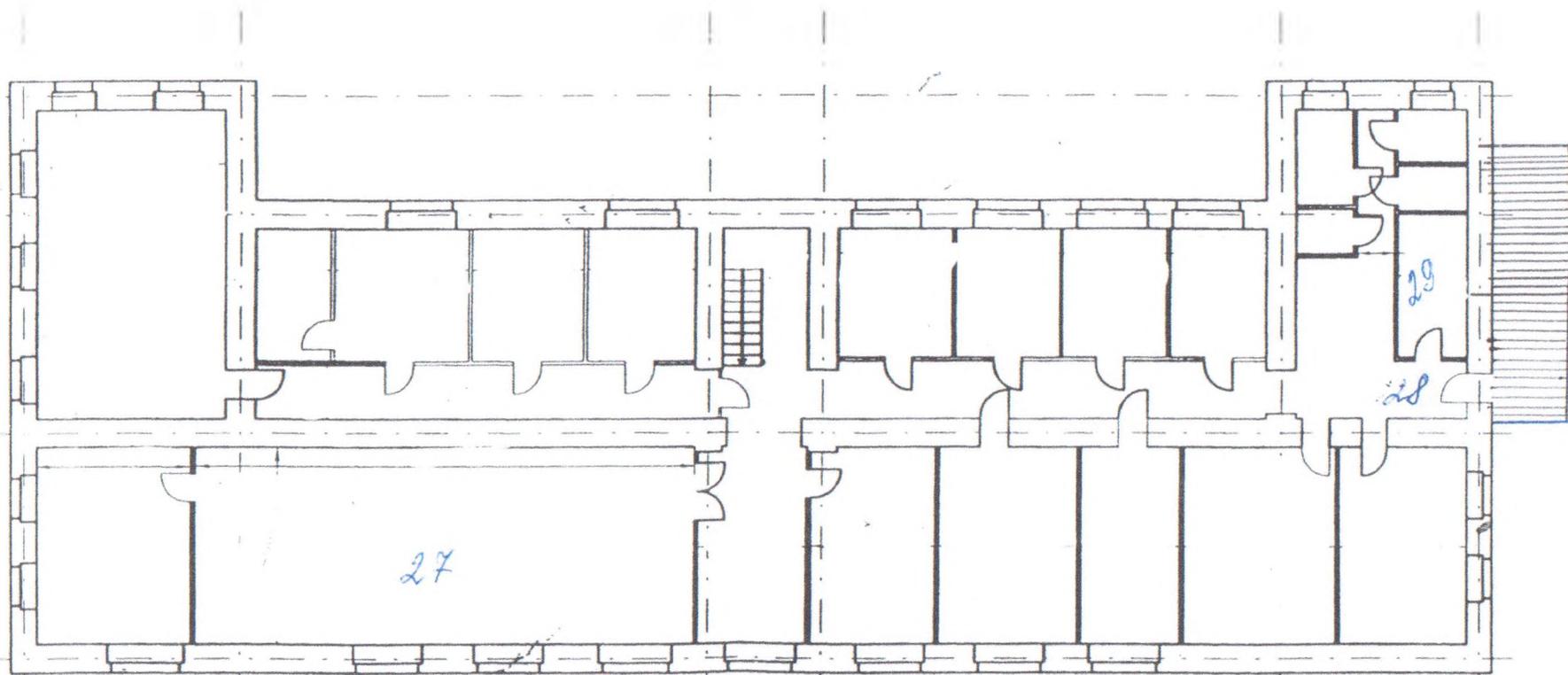
Фото №19а. Системы информации на объекте (визуальные средства / акустические средства / тактильные средства)

План первого этажа после реконструкции
по объекту: «Сейсмоусиление нежилого здания с реконструкцией по ул Рыбачкой, 115 в г Невельск»



План второго этажа после реконструкции

по объекту: «Сейсмоусиление нежилого здания с реконструкцией по ул.Рыбацкой, 115 в г.Невельск»



ТЕХНИЧЕСКИЙ ПЛАН ЗДАНИЯ

Общие сведения о кадастровых работах

1. Технический план здания подготовлен в результате выполнения кадастровых работ в связи с созданием здания, расположенного по адресу: Сахалинская область, Невельский район, г. Невельск, ул. Рыбацкая, 115

2. Сведения о заказчике кадастровых работ:

Комитет по управлению имуществом администрации Невельского городского округа
ОГРН 1062536004277 ИНН 6505007351

(фамилия, имя, отчество (при наличии отчества) физического лица, страховой номер индивидуального лицевого счета (при наличии), полное наименование юридического лица, органа государственной власти, органа местного самоуправления, иностранного юридического лица с указанием страны его регистрации (инкорпорации))

3. Сведения о кадастровом инженерере:

Фамилия, имя, отчество (при наличии отчества): **Сагон Мун Хак**

№ квалификационного аттестата кадастрового инженера: **65-11-43**

Контактный телефон: **89242878345**

Почтовый адрес и адрес электронной почты, по которым осуществляется связь с кадастровым инженером:
Сахалинская область, Невельский район, г. Невельск, ул. Советская, д. 20
andrey-sagon@rambler.ru

Сокращенное наименование юридического лица, если кадастровый инженер является работником юридического лица: **ООО "Контур"**

Дата подготовки технического плана **«06» октября 2014 г.**



Исходные данные

1. Перечень документов, использованных при подготовке технического плана здания

№ п/п	Наименование документа	Реквизиты документа
1	2	3
1	Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию	RU 655020002006001-215/14, Главный архитектор г. Невельска и Невельского района Горнов А. П., 12.11.2014
2	Разрешение на строительство	RU 655020002006001-244/13, Главный архитектор г. Невельска и Невельского района Горнов А. П., 11.03.2013
3	Кадастровый паспорт здания	65/201/14-54577, филиал федерального государственного бюджетного учреждения "Федеральная кадастровая палата федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии" по Сахалинской области, 26.06.2014
4	Кадастровый паспорт земельного участка	65/201/13-29517, филиал федерального государственного бюджетного учреждения "Федеральная кадастровая палата федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии" по Сахалинской области, 03.06.2013

2. Сведения о геодезической основе, использованной при подготовке технического плана здания Система координат Невельская система координат

№ п/п	Название пункта и тип знака геодезической сети	Класс геодезической сети	Координаты, м	
			X	Y
1	2	3	4	5
1	Порт 57	ОМС-2	72325.50	65980.65
2	Школа мет.	ОМС-2	71887.53	65682.06

3. Сведения о средствах измерений

№ п/п	Наименование прибора (инструмента, аппаратуры)	Сведения об утверждении типа средств измерений	Реквизиты свидетельства о поверке прибора (инструмента, аппаратуры)
1	2	3	4
1	Электронный тахеометр SET 510 L	SET510-383L № 164397	свидетельство о поверке N 0275, выдано 20.02.2013г. действительно до 20.02.2014г.

4. Сведения об объекте (объектах) недвижимости, из которого (которых) было образовано здание

№ п/п	Кадастровый номер
1	2
1	65:07:0000016:206

Сведения о выполненных измерениях и расчетах

1. Метод определения координат характерных точек контура здания, части (частей) здания

Номер контура	Номера характерных точек контура	Метод определения координат
1	2	3
-	1	Метод тахеометрической съемки
-	2	Метод тахеометрической съемки
-	3	Метод тахеометрической съемки
-	4	Метод тахеометрической съемки
-	5	Метод тахеометрической съемки
-	6	Метод тахеометрической съемки
-	7	Метод тахеометрической съемки
-	8	Метод тахеометрической съемки

2. Точность определения координат характерных точек контура здания

Номер контура	Номера характерных точек контура	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек контура (Mt), м
1	2	3
-	1	$M_t = 0.1$ вычислено с использованием программного обеспечения Trimble Geomatics Office
-	2	$M_t = 0.1$ вычислено с использованием программного обеспечения Trimble Geomatics Office
-	3	$M_t = 0.1$ вычислено с использованием программного обеспечения Trimble Geomatics Office
-	4	$M_t = 0.1$ вычислено с использованием программного обеспечения Trimble Geomatics Office
-	5	$M_t = 0.1$ вычислено с использованием программного обеспечения Trimble Geomatics Office
-	6	$M_t = 0.1$ вычислено с использованием программного обеспечения Trimble Geomatics Office
-	7	$M_t = 0.1$ вычислено с использованием программного обеспечения Trimble Geomatics Office
-	8	$M_t = 0.1$ вычислено с использованием программного обеспечения Trimble Geomatics Office

Сведения о выполненных измерениях и расчетах

3. Точность определения координат характерных точек контура части (частей) здания

Номер контура	Номера характерных точек контура	Учетный номер или обозначение части	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек контура (Mt), м
1	2	3	4
-	-	-	-

Описание местоположения здания на земельном участке

Сведения о характерных точках контура здания

Номер контура	Номера характерных точек контура	Координаты, м		Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек контура (Mт), м
		X	Y	
1	2	3	4	5
-	1	71175.55	65343.80	0.10
-	2	71177.54	65360.07	0.10
-	3	71136.16	65365.11	0.10
-	4	71134.18	65348.89	0.10
-	5	71140.58	65348.09	0.10
-	6	71140.98	65351.37	0.10
-	7	71169.57	65347.88	0.10
-	8	71169.18	65344.58	0.10
-	1	71175.55	65343.80	0.10

Характеристики здания

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
1	Кадастровый номер здания	-
2	Ранее присвоенный государственный учетный номер здания (кадастровый, инвентарный или условный номер)	-
3	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположено здание	65:07:0000016:711
4	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположено здание	65:07:0000016
5	Адрес (описание местоположения) здания	694740, обл Сахалинская, р-н Невельский, г Невельск, ул Рыбацкая, д 115
	Иное описание местоположения	-
6	Назначение здания	Нежилое здание
7	Наименование здания	-
8	Количество этажей здания	2
	в том числе подземных	-
9	Материал наружных стен здания	Из прочих материалов
10	Год ввода здания в эксплуатацию	2014
	Год завершения строительства здания	-
11	Площадь здания (Р), м ²	932.6

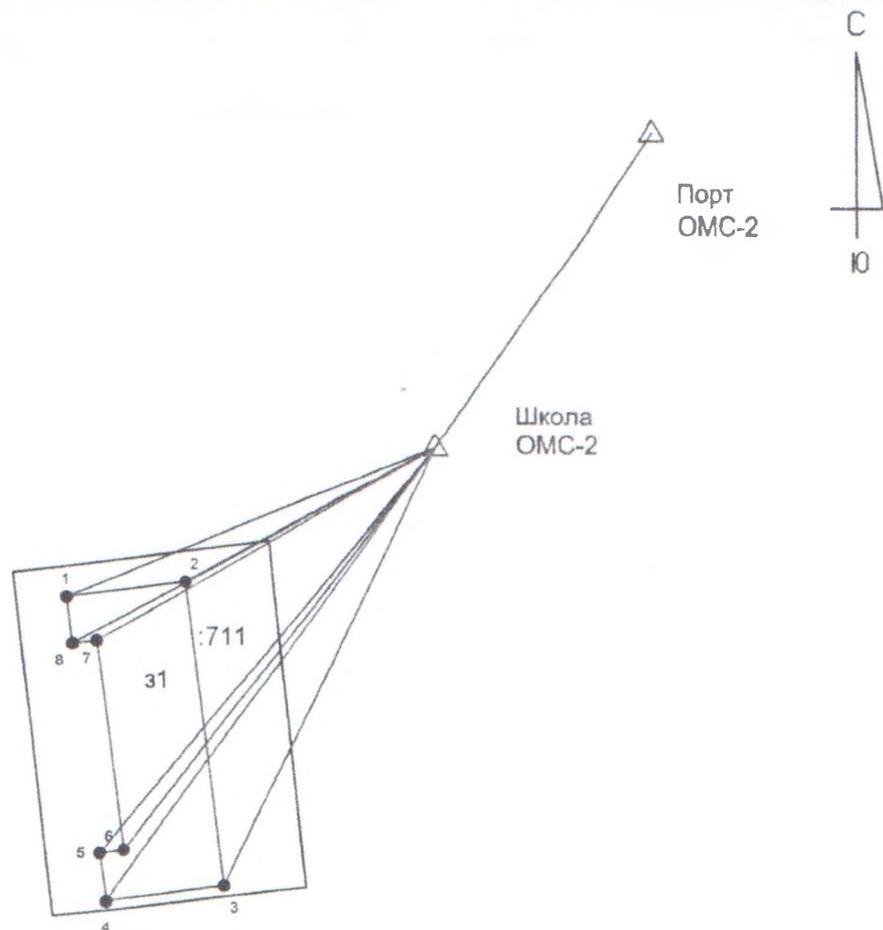
Заключение кадастрового инженера

Технический план здания подготовлен в результате выполнения кадастровых работ в связи с представлением в орган кадастрового учета заявления о постановке на государственный кадастровый учет здания. Здание находится в пределах земельного участка с кадастровым номером: 65:07:0000016:711. У здания имеется кадастровый номер 65:07:0000016:206. На основании разрешения на ввод объекта в эксплуатацию № RU 655020002006001-215/14 было произведено реконструкция здания. Появился второй этаж здания, это указано в разрешении на ввод объекта в эксплуатацию № RU 655020002006001-215/14, с общей площадью 932,6 кв. м.

Номер договора на выполнение кадастровых работ: № 05/14 от 12.09.2014г.

ТЕХНИЧЕСКИЙ ПЛАН ЗДАНИЯ

Схема геодезических построений

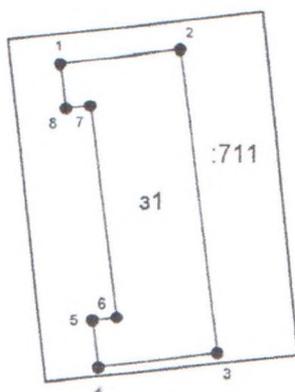


Условные обозначения:

-  - пункт опорной межевой сети
-  - базовая станция при тахеометрических измерениях
-  - направление от базовой станции до объектов, положение которых определено тахеометрическими измерениями (SOKKIA SET510)
-  - вновь образованный контур здания
-  - характерные точки контура здания
-  :711 - обозначение земельного участка
-  1 - обозначение характерных точек контура здания
-  - граница земельного участка
-  31 - условное обозначение здания

ТЕХНИЧЕСКИЙ ПЛАН ЗДАНИЯ

Схема расположения здания (части здания) на земельном участке

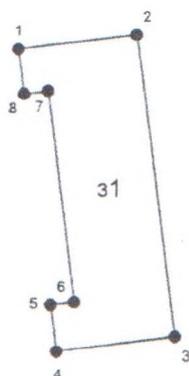


Условные обозначения:

- - вновь образованный контур здания
- - характерные точки контура здания
- :711 - обозначение земельного участка
- 1 - обозначение характерных точек контура здания
- - граница земельного участка
- з1 - условное обозначение здания

ТЕХНИЧЕСКИЙ ПЛАН ЗДАНИЯ

Чертеж контура здания (части здания)



Масштаб 1 : 1000

Условные обозначения:

-  - вновь образованный контур здания
-  - характерные точки контура здания
-  - обозначение характерных точек контура здания
-  - граница земельного участка
-  - условное обозначение здания

Кому Администрация Невельского
 (наименование застройщика)
городского округа
 (фамилия, имя, отчество – для граждан,
694740, Сахалинская обл., г. Невельск.
 полное наименование организации – для юридических лиц),
ул. Ленина, 15
 его почтовый индекс и адрес)

РАЗРЕШЕНИЕ

на ввод объекта в эксплуатацию

№ RU 655 020002006001 – 215/14

1. Отдел архитектуры и градостроительства администрации

Невельского городского округа

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти.

или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного

самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию) руководствуясь статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает ввод в эксплуатацию построенного, реконструированного, отремонтированного объекта капитального (ненужное зачеркнуть)

строительства: «Сейсмоусиление нежилого здания с реконструкцией по ул. Рыбацкая, 115 в

(наименование объекта капитального строительства

г. Невельске»

(в соответствии с проектной документацией)

расположенного по адресу Сахалинская область, г. Невельск, ул. Рыбацкая, 115

(полный адрес объекта капитального строительства с указанием

субъекта Российской Федерации, административного района и т.д. или строительный адрес)

2. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
I. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
Строительный объем - всего	куб. м	4642,5	4642,5
в том числе наземной части	куб. м	4642,5	4642,5
Общая площадь	кв. м	932,6	932,6
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв. м	-	-
Количество зданий	штук	1	1
II. Нежилые объекты			
Объекты непроизводственного назначения (школы, больницы, детские сады, объекты культуры, спорта и т.д.)			
Количество мест			
Количество посещений	Чел./сутки		
Вместимость			
Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
Количество этажей	Шт.	2	2
(иные показатели)			

Объекты производственного назначения			
Мощность			
Производительность			
Протяженность			
(иные показатели)			
(иные показатели)			
Материалы фундаментов		монолитный железобетон	монолитный железобетон
Материалы стен		шлакобетонный камень	шлакобетонный камень
Материалы перекрытий		плиты перекрытий	плиты перекрытий
Материалы кровли		металло-черепица	металло-черепица
III. Объекты жилищного строительства			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м		
Количество этажей	штук		
Количество секций	секций		
Количество квартир - всего	штук/кв. м		
в том числе:			
1-комнатные	штук/кв. м		
2-комнатные	штук/кв. м		
3-комнатные	штук/кв. м		
4-комнатные	штук/кв. м		
более чем 4-комнатные	штук/кв. м		
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м		
Материалы фундаментов			
Материалы стен			
Материалы перекрытий			
Материалы кровли			
IV. Стоимость строительства			
Стоимость строительства объекта - всего	тыс. рублей		50000000
в том числе строительно-монтажных работ	тыс. рублей		46080000

Главный архитектор г. Невельска
и Невельского района

(должность уполномоченного сотрудника органа,
осуществляющего выдачу разрешения на ввод
объекта
в эксплуатацию)



12 ноября 2014 г.

(подпись)

Горнов А. П.

(расшифровка подписи)



Копия верна
Кadaстровый инженер Сагон Мун Хак (Фамилия, инициалы)

65-11-43
Аттестат

(подпись)

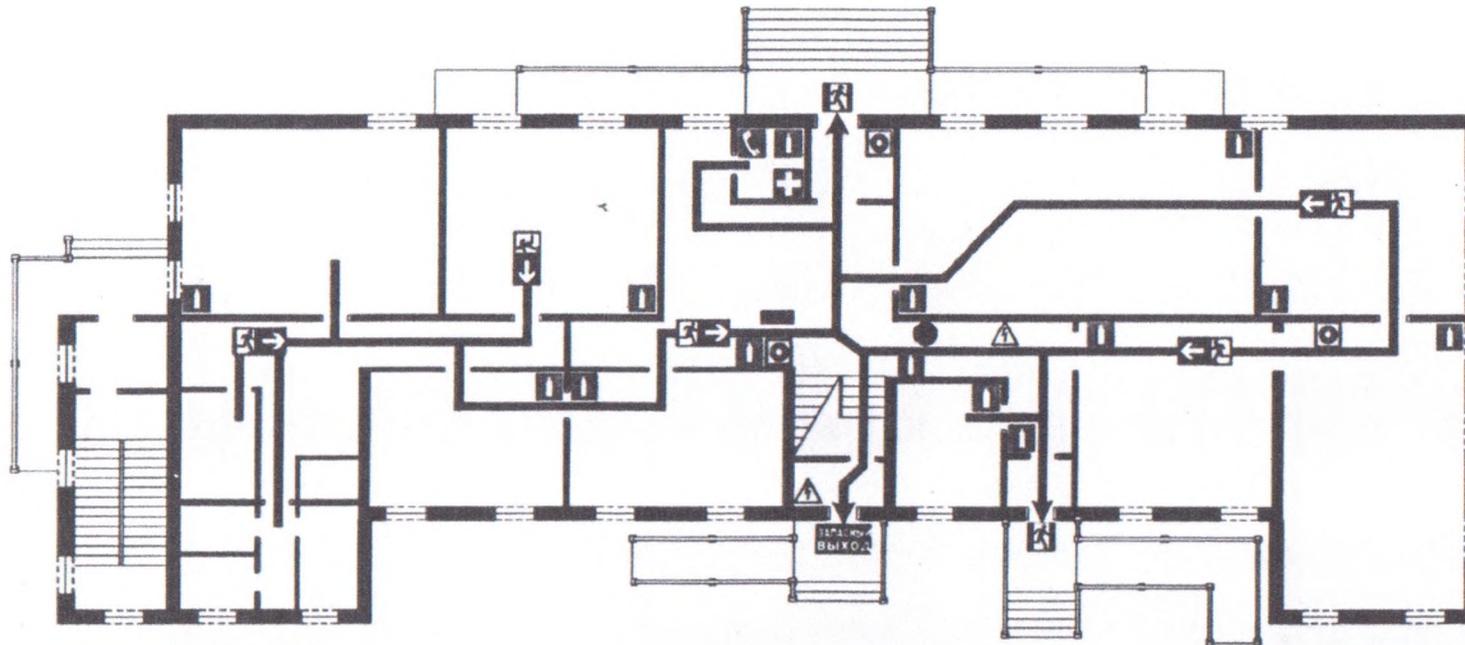
ПЛАН ЭВАКУАЦИИ Историко-краеведческий музей

1 этаж

Утверждаю

Директор МБУК «Невельский
историко-краеведческий музей»
Т.М. Бурева

_____ 2014 г.



Условные обозначения:

- Место размещения плана эвакуации
- Путь к эвакуационному выходу
- Направление движения к эвакуационному выходу
- Эвакуационный выход
- Кнопка для включения пожарной сигнализации
- Огнетушитель
- Телефон
- Электроцит
- Аптечка

Действия при аварии Сохранять спокойствие!	
1 Сообщить по телефону: 01	- адрес объекта (ул. Рыбцкая, 115); - что случилось; - имеются ли пострадавшие; - свою фамилию.
2 Локализовать аварию:	- предотвратить развития аварии; - использовать средства защиты; - обозначить место аварии.
3 Эвакуировать людей:	- оказать помощь пострадавшим; - ориентироваться по знакам; - взять с собой пострадавших;

Действия при пожаре Сохранять спокойствие!	
1 Сообщить по телефону: 01	- адрес объекта (ул. Рыбцкая, 115); - место возникновения пожара; - свою фамилию.
2 Оповестить о пожаре:	- нажать кнопку включения пожарной сигнализации.
3 Эвакуировать людей:	- ориентироваться по знакам направления движения; - взять с собой пострадавших;
4 По возможности принять меры по тушению пожара:	- использовать средства противо-пожарной защиты; - при необходимости обесточить помещение.

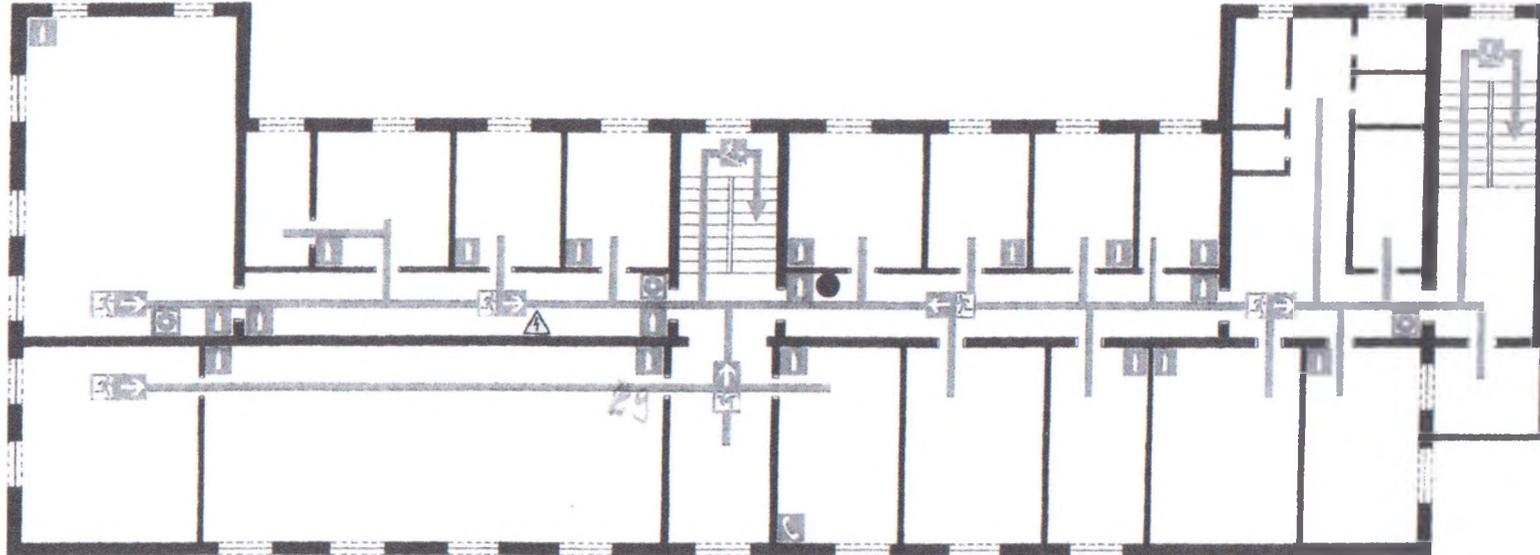


ПЛАН ЭВАКУАЦИИ

Историко-краеведческий музей

Утверждаю
 Директор МБУК «Невельский
 историко-краеведческий музей»
 Т.М. Буреева
 _____ 2014 г.

2 этаж



Действия при аварии	
Сохранять спокойствие!	
1 Сообщить по телефону:	- адрес объекта (ул. Рыбачья, 115); - что случилось; - имеются ли пострадавшие; - свою фамилию.
2 Локализовать аварию:	- предотвратить развитие аварии; - использовать средства защиты; - обозначить место аварии
3 Эвакуировать людей:	- оказать помощь пострадавшим; - ориентироваться по знакам; - взять с собой пострадавших;

Условные обозначения:

-  Место размещения плана эвакуации
-  Путь к эвакуационному выходу
-  Направление движения к эвакуационному выходу
-  Направление к эвакуационному выходу по лестнице вниз
-  Кнопка для включения пожарной сигнализации
-  Огнетушитель

Действия при пожаре	
Сохранять спокойствие!	
1 Сообщить по телефону:	- адрес объекта (ул. Рыбачья, 115); - место возникновения пожара; - свою фамилию.
2 Оповестить о пожаре	- нажать кнопку включения пожарной сигнализации.
3 Эвакуировать людей:	- ориентироваться по знакам направления движения; - взять с собой пострадавших;
4 По возможности принять меры по тушению пожара:	- использовать средства противопожарной защиты; - при необходимости обесточить помещение